



T.C.
ODUNPAZARI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü

Sayı : E-97371236-000-196578
Konu : İlanen Tebliğ Hk

BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi yazılara istinassen Eskişehir İli, Odunpazarı İlçesi, Paşa Mahallesi, Kemal Zeytinoğlu Caddesi Sokak, No:50 ve 50/A adresli ve tapunun 12943 ada, 7 parsel (eski 52 ada, 14 parsel) üzerinde bulunan, yapının metruk bir vaziyette bulunduğu ve çevreye can ve mal güvenliği açısından tehlike arz ettiği belirtilmiştir. Bu bağlamda ilgili mevzuata göre Müdürlüğünüzce yazı ekindeki ilgi evrakları 30 (otuz) gün süre ile ilan edilmesi hususunda;

Bilgilerinize rica ederim,

3194 sayılı İmar Kanunu 19.07.2019 tarih ve 30827 sayılı Resmi gazetede yayımlanan 7181 sayılı Tapu Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 12'nci maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununun 39'uncu maddesi;

"Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine, tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılmaması halinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 (otuz) gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tebligat yapılır. Tebligatı veya ilanı müteakip 30 (otuz) günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması halinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir" denilmektedir.

Selim SÖNMEZ
Yapı Kontrol Müdür V.

Ekler :

- 1 - ilanen tebliğ (1)
- 2 - ilanen tebliğ (3)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: e47cd503-dca1-4506-a07a-89f007b36869

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Yenidoğan Mahallesi Çamkoru Sokak No:2 Odunpazarı / Eskişehir
Telefon No: 2222133030 Faks No: (222)217 45 45
e-Posta: yapikontrol_md@odunpazari.bel.tr İnternet Adresi:
<https://www.odunpazari.bel.tr/mudurlukler?id=19>
Kep Adresi: odunpazaribelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Veysel EROL
Memur
Telefon No: -



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: e47cd503-dca1-4506-a07a-89f007b36869

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Yenidoğan Mahallesi Çamkoru Sokak No:2 Odunpazarı / Eskişehir
Telefon No: 2222133030 Faks No: (222)217 45 45
e-Posta: yapikontrol_md@odunpazari.bel.tr İnternet Adresi:
<https://www.odunpazari.bel.tr/mudurlukler?id=19>
Kep Adresi: odunpazaribelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Veysel EROL
Memur
Telefon No: -

