

02 NİSAN 2018-MECLİS KARARLARI ÖZETİ

- 1- Üç Kişilik Belediye Encümen Üyeliği için Mahmut ÇAKMAK, Gülvezir ÖZDAMAR, Dilaver ATAY, Mustafa ÖZKAN, Nuri TEMİZSOY, Mustafa TORAMAN aday oldular. Belediye Meclisimizce yapılan “Gizli” oylama sonucunda; Mahmut ÇAKMAK 20 oy, Gülvezir ÖZDAMAR 20 oy, Dilaver ATAY 20 oy, Mustafa ÖZKAN 16 oy, Nuri TEMİZSOY 16 oy, Mustafa TORAMAN, 16 oy, almıştır. **Buna göre, Belediye Meclisimizce; Yapılan “Gizli” oylama neticesinde en çok oy alan; Belediye Meclis Üyelerinden 20’şer oy alan Mahmut ÇAKMAK, Gülvezir ÖZDAMAR, Dilaver ATAY bir yıl süre ile 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 33’üncü maddesinin “a” bendi gereğince; Belediye Encümen Üyeliğine seçilmişlerdir.**
- 2- Belediye Meclisimizce; İmar Komisyonunun üye sayısının beş kişi olmasına karar verildiğinden; 5 Kişilik İmar Komisyonu Üyeliği için yapılan **işaretle oylama sonucunda; 36’şar oy alan Belediye Meclis Üyeleri Önder TUNA, Hüseyin ERDEMİR, Memet UZUN, Nuri TEMİZSOY, Adem KARA bir yıl süre ile 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 24’üncü maddesi gereğince; İmar Komisyonu Üyeliğine seçilmişlerdir.**
- 3- Belediye Meclisimizce; Plan ve Bütçe Komisyonunun üye sayısının beş kişi olmasına karar verildiğinden; 5 Kişilik Plan ve Bütçe Komisyonu Üyeliği için yapılan **işaretle oylama sonucunda; 36’şar oy alan Belediye Meclis Üyeleri Bekir Sıtkı SARAÇ, Gülten SEBER, Sedat AYHANER, Ahmet YAPICI, Mustafa ÜNAL bir yıl süre ile 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 24’üncü maddesi gereğince; Plan ve Bütçe Komisyonu Üyeliğine seçilmişlerdir.**
- 4- Belediye Meclisimizce; Hukuk Komisyonunun üye sayısının beş kişi olmasına karar verildiğinden; 5 Kişilik Hukuk Komisyonu Üyeliği için yapılan **işaretle oylama sonucunda; 36’şar oy alan Belediye Meclis Üyeleri Aydın ÜNLÜCE, Emre GENÇ, Cevdet KARANFİL, Kazım SERTKAYA, Sedat HALAÇ bir yıl süre ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24’üncü maddesi gereğince; Hukuk Komisyonu Üyeliğine seçilmişlerdir.**
- 5- Belediye Meclisimizce; Çevre, Sağlık ve Sosyal İşler Komisyonunun üye sayısının beş kişi olmasına karar verildiğinden; 5 Kişilik Çevre, Sağlık ve Sosyal İşler Komisyonu Üyeliği için yapılan **işaretle oylama sonucunda; 36’şar oy alan Belediye Meclis Üyeleri Gülten SEBER, Yavuz METİN, Dilaver ATAY, Sıtkı KARACA, Süleyman KILINÇ bir yıl süre ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24’üncü maddesi gereğince; Çevre, Sağlık ve Sosyal İşler Komisyonu Üyeliğine seçilmişlerdir.**
- 6- Belediye Meclisimizce; Parklara İsim Verilmesi Komisyonunun üye sayısının beş kişi olmasına karar verildiğinden; 5 Kişilik Parklara İsim Verilmesi Komisyonu Üyeliği için yapılan **işaretle oylama sonucunda; 36’şar oy alan Belediye Meclis Üyeleri Mustafa KOSKU, Bekir Sıtkı SARAÇ, Gülvezir ÖZDAMAR, Hatice KOZAN, Mustafa TORAMAN bir yıl süre ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24’üncü maddesi gereğince; Parklara İsim Verilmesi Komisyonu Üyeliğine seçilmişlerdir.**
- 7- Belediye Meclisimizce; İçkili Yerler Tespit Komisyonunun üye sayısının beş kişi olmasına karar verildiğinden; 5 Kişilik İçkili Yerler Tespit Komisyonu Üyeliği için yapılan **işaretle oylama sonucunda; 36’şar oy alan Belediye Meclis Üyeleri Dilaver ATAY, Emre GENÇ, Bekir Sıtkı SARAÇ, Nurettin ÖRDEK, Ahmet ÖZDAMAR bir yıl süre ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24’üncü maddesi gereğince; İçkili Yerler Tespit Komisyonu Üyeliğine seçilmişlerdir.**
- 8- Belediye Meclisimizce; Kadın Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonunun üye sayısının beş kişi olmasına karar verildiğinden; 5 Kişilik Kadın Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonu Üyeliği için yapılan **işaretle oylama sonucunda; 36’şar oy alan Belediye Meclis Üyeleri Gülten SEBER, Emre GENÇ, Yavuz METİN, Hayrettin ESEN, Hatice KOZAN, bir yıl süre ile 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 24’üncü maddesi gereğince; Kadın Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonu Üyeliğine seçilmişlerdir.**
- 9- Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan Akpınar, Sultandere, Yukarı Çağlan, Gümele Mahalleleri için **talep edilen bilirkişilerin,** 6831 sayılı Orman Kanunu’nun 3302 sayılı Kanunla değişik 2/B madde uygulamasında görev yapmak üzere her birim için bilirkişi vasıflarına haiz Akpınar Mahallesi Asil Bilirkişiliğine Nurettin KENAR, Yedek Bilirkişiliğine ise Habil KURT, Sultandere Mahallesi Asil Bilirkişiliğine Hayrettin BALCI, Yedek Bilirkişiliğine ise Turabi TEKŞEN, Yukarı Çağlan Mahallesi Asil Bilirkişiliğine Hüseyin YEŞİLGÖZ, Yedek Bilirkişiliğine ise Hayrettin ÖZDEMİR, Gümele Mahallesi Asil Bilirkişiliğine İrfan AVCI, Yedek Bilirkişiliğine ise Salih SARICA’nın seçilmesinin kabulüne, Belediye Meclisimizce yapılan işaretle oylama sonucunda, “Oybirliği” ile karar verildi.

- 10- 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (n) bendine göre, Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan yeni yapılan parklara ve ağaçlandırma alanlarına isim verilmesi talebi ile ilgili Başkanlık yazısının incelenmek üzere; Parklara İsim Verilmesi Komisyonuna havalesine "Oybirliği" ile karar verildi.
- 11- Eskişehir ili, Odunpazarı İlçesi, Karapınar Mahallesi ve tapunun 18 O Ia pafta no, 9115 ada, 11 parselinde kayıtlı imar planında konut bölgesinde bulunan arsada yapılacak taşınmazın zemin katında işyeri yapılmasına ilişkin Başkanlık yazısının incelenmek üzere; İmar Komisyonuna havalesine "Oybirliği" ile karar verildi.
- 12- Eskişehir ili, Odunpazarı İlçesi, Mamuca Mahallesi ve tapunun 19 O IVd pafta no, 9520 ada, 4 ve 5 parsellerde kayıtlı imar planında konut bölgesinde bulunan arsada yapılacak taşınmazın zemin katında işyeri yapılmasına ilişkin Başkanlık yazısının incelenmek üzere; İmar Komisyonuna havalesine "Oybirliği" ile karar verildi.
- 13- Eskişehir ili, Odunpazarı İlçesi, Mamuca Mahallesi ve tapunun 19 O IVa pafta no, 6141 ada, 8 parselinde kayıtlı imar planında konut bölgesinde bulunan arsada yapılacak taşınmazın zemin katında işyeri yapılmasına ilişkin Başkanlık yazısının incelenmek üzere; İmar Komisyonuna havalesine "Oybirliği" ile karar verildi.
- 14- Eskişehir ili, Odunpazarı İlçesi, Mamuca Mahallesi ve tapunun 19 O 4D pafta no, 5967 ada, 5 parselinde kayıtlı imar planında konut bölgesinde bulunan arsada yapılacak taşınmazın zemin katında işyeri yapılmasına ilişkin Başkanlık yazısının incelenmek üzere; İmar Komisyonuna havalesine "Oybirliği" ile karar verildi.
- 15- İhlamurkent Mahallesi, 18 N 2a pafta, Nilüfer Caddesi-Adaktepe sokak kesişimindeki park alanı ve 71 Evler Mahallesi, 19 O 3d pafta, Dolunay Sokak üzerindeki park alanına ilişkin Başkanlık yazısının incelenmek üzere; İmar Komisyonuna havalesine "Oybirliği" ile karar verildi.
- 16- Odunpazarı İlçesi sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde yer alan 5 adet trafo alanının imar planına işlenmesine ilişkin Başkanlık yazısının incelenmek üzere; İmar Komisyonuna havalesine "Oybirliği" ile karar verildi.
- 17- Sultandere Mahallesi, 17 P 2d-17 P 3a pafta, 290, 292, 304 ve 4309 adalara ilişkin Başkanlık yazısının incelenmek üzere; İmar Komisyonuna havalesine "Oybirliği" ile karar verildi.
- 18- Mülkiyeti Belediyemize ait Odunpazarı İlçesi Yenidoğan Mahallesi 13298 ada, 1 parsel sayılı taşınmaz 2 parsel ile şuyuludur. 2 nolu parsel sahibi tarafından taşınmazın değerinin belirlenmesi için Eskişehir 1. Asliye Hukuk Mahkemesine tapu iptali, tescil davası ve bedel tespiti davası açılmıştır. İmar Kanunu'nun 17.maddesi gereğince yasal alım hakkının bulunduğu ve satın alınması yönünde talepte bulunulmuştur. İşbu davada, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (h) bendi uyarınca; vergi, resim ve harçlar dışında kalan ve miktarı beşbin TL'den fazla dava konusu olan belediye uyuşmazlıklarını sulh ile tasfiyeye, kabul ve feragatle karar verilmesi konusunda Belediye Başkanı Av. Kazım KURT'a yetki verilmesi ile ilgili Başkanlık yazısının incelenmek üzere; Plan ve Bütçe-Hukuk Ortak Komisyonuna havalesine "Oybirliği" ile karar verildi.
- 19- Belediye Meclisimizce yapılan görüşme neticesinde; **Meclis Başkanı Av. Kazım KURT** tarafından birleşime son verilerek; Odunpazarı Belediye Meclisimizin 2018 Nisan Ayı Olağan Meclis toplantısı 9'uncu birleşim 1'inci oturumunun **06 Nisan 2018 Cuma günü saat 17.30'da** Odunpazarı Belediye Meclisi toplantı salonunda yapılması şeklindeki sözlü önergesinin kabulüne, "Oybirliği" ile karar verildi.

06 NİSAN 2018-MECLİS KARARLARI ÖZETİ

- 1- 02.01.2018 tarih ve 1/20 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen, Eskişehir ili, Odunpazarı İlçesi, Yıldıztepe Mahallesi, Sözlü-Atacan Sokağa cepheli ve tapununun 19 M 2A-2B pafta, 1554 ada, 70 parselinde kayıtlı imar planında konut bölgesinde yol boyu ticaret kullanımlı teşekkül yapı bulunmaması nedeniyle taşınmazın zemin katında işyeri yapılması uygun görülmeyen İmar Komisyonu Raporunun kabulüne, “Oybirliği” ile karar verildi.
- 2- 02.04.2018 tarih ve 8/133 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen, Eskişehir ili, Odunpazarı İlçesi, Karapınar Mahallesi ve tapununun 18 O Ia pafta no, 9115 ada, 11 parselinde kayıtlı imar planında konut bölgesinde bulunan arsada yapılacak taşınmazın zemin katında işyeri yapılmasına ilişkin İmar Komisyonu Raporunun kabulüne, “Oybirliği” ile karar verildi.
- 3- 02.04.2018 tarih ve 8/134 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen, Eskişehir ili, Odunpazarı İlçesi, Mamuca Mahallesi ve tapununun 19 O IVd pafta no, 9520 ada, 4 ve 5 parsellerde kayıtlı imar planında konut bölgesinde bulunan arsada yapılacak taşınmazın zemin katında işyeri yapılmasına ilişkin İmar Komisyonu Raporunun kabulüne, “Oybirliği” ile karar verildi.
- 4- 02.04.2018 tarih ve 8/135 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen, Eskişehir ili, Odunpazarı İlçesi, Mamuca Mahallesi ve tapununun 19 O IVa pafta no, 6141 ada, 8 parselinde kayıtlı imar planında konut bölgesinde bulunan arsada yapılacak taşınmazın zemin katında işyeri yapılmasına ilişkin İmar Komisyonu Raporunun kabulüne, “Oybirliği” ile karar verildi.
- 5- 02.04.2018 tarih ve 8/136 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen, Eskişehir ili, Odunpazarı İlçesi, Mamuca Mahallesi ve tapununun 19 O 4D pafta no, 5967 ada, 5 parselinde kayıtlı imar planında konut bölgesinde bulunan arsada yapılacak taşınmazın zemin katında işyeri yapılmasına ilişkin İmar Komisyonu Raporunun kabulüne, “Oybirliği” ile karar verildi.
- 6- 02.04.2018 tarih ve 8/137 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen, Ihlamurkent Mahallesi, 18 N 2a pafta, Nilüfer Caddesi-Adaktepe sokak kesişimindeki park alanı ve 71 Evler Mahallesi, 19 O 3d pafta, Dolunay Sokak üzerindeki park alanına ilişkin İmar Komisyonu Raporunun kabulüne, “Oybirliği” ile karar verildi.
- 7- 02.04.2018 tarih ve 8/138 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen, Odunpazarı İlçesi sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde yer alan 5 adet trafo alanının imar planına işlenmesine ilişkin İmar Komisyonu Raporunun kabulüne, “Oybirliği” ile karar verildi.
- 8- 02.04.2018 tarih ve 8/139 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen, Sultandere Mahallesi, 17 P 2d-17 P 3a pafta, 290, 292, 304 ve 4309 adalara ilişkin İmar Komisyonu Raporunun kabulüne, “Oybirliği” ile karar verildi.
- 9- 02.04.2018 tarih ve 8/140 sayılı Meclis Kararı ile Plan ve Bütçe-Hukuk Ortak Komisyonuna havale edilen, Mülkiyeti Belediyemize ait Odunpazarı İlçesi Yenidoğan Mahallesi 13298 ada, 1 parsel sayılı taşınmaz 2 parsel ile şuyuludur. 2 nolu parsel sahibi tarafından taşınmazın değerinin belirlenmesi için Eskişehir 1. Asliye Hukuk Mahkemesine tapu iptali, tescil davası ve bedel tespiti davası açılmıştır. İmar Kanunu'nun 17.maddesi gereğince yasal alım hakkının bulunduğu ve satın alınması yönünde talepte bulunulmuştur. İşbu davada, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (h) bendi uyarınca; vergi, resim ve harçlar dışında kalan ve miktarı beşbin TL'den fazla dava konusu olan belediye uyuşmazlıklarını sulh ile tasfiyeye, kabul ve feragate karar verilmesi konusunda Belediye Başkanı Av. Kazım KURT'a yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe-Hukuk Ortak Komisyon Raporunun kabulüne, “Oyçokluğu” ile karar verildi. (21 Kabul, 12 Ret, CHP Kabul, AKP, MHP Ret) Meclis Üyesi Hatice KOZAN oylamada bulunmadı. 4 Kişi izinli)
- 10- **Meclis 1'inci Başkan Vekili Aydın ÜNLÜCE'nin** Başkanlığında yapılan görüşme ve işaretle oylama neticesinde; **Odunpazarı Belediyesinin 2017 Yılı Faaliyet Raporunun kabulüne**, “Oyçokluğu” ile karar verildi. (20 Kabul, 6 Ret, CHP Kabul, AKP, MHP Ret, Meclis Üyeleri Nüket YÜCESAN, Ahmet YAPICI, Nuri TEMİZSOY, Mustafa ÖZKAN, Hatice KOZAN, Sıtkı KARACA, Muhsin DOĞAN, Mustafa TORAMAN oylamada bulunmadı. 4 Kişi izinli)
- 11- **Meclis 1'inci Başkan Vekili Aydın ÜNLÜCE** tarafından birleşime son verilerek; Odunpazarı Belediye Meclisimizin 2018 Mayıs Ayı Olağan Meclis toplantısı 10'uncu birleşim 1'inci oturumunun **02 Mayıs 2018 Çarşamba günü saat 17.30'da** Odunpazarı Belediye Meclisi toplantı salonunda yapılması şeklindeki sözlü önergesinin kabulüne, “Oybirliği” ile karar verildi. Meclis Üyeleri Nüket YÜCESAN, Ahmet YAPICI, Nuri TEMİZSOY, Mustafa ÖZKAN, Hatice KOZAN, Sıtkı KARACA, Muhsin DOĞAN, Mustafa TORAMAN oylamada bulunmadı. 4 Kişi izinli)