

# ESKİŞEHİR ODUNPAZARI BELEDİYESİ

## SEMT VE SABİT PAZARYERLERİ UYGULAMA YÖNETMELİĞİ

Odunpazarı Belediye Meclisimizin ...../...../201... tarih ve .../..... sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen, **Semt ve Sabit Pazaryerleri Uygulama Yönetmeliği** Kaymakamlık Makamının ...../...../201... tarih ve ..... sayılı yazısı ile uygun görölmüŐtür.

**ODUNPAZARI BELEDİYESİ**  
**SEMT VE SABİT PAZARYERLERİ UYGULAMA YÖNETMELİĞİ**

**BİRİNCİ BÖLÜM**

**Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar**

**Amaç**

**MADDE 1-** (1) Bu yönetmelik; Odunpazarı Belediye sınırları içinde semt ve sabit Pazar yerlerinin yönetim, yürütme ve denetim organizasyonu sağlar .Bu yönetmeliğin amacı; semt ve üretici pazarlarını modern bir yapıya kavuşturmak, Pazarcılar Odası, Ziraat Odası,Üreticiler Birliği Odaları ve Seyyar, Tuhafiye ve İşportacılar Odası mensupları tarafından kurulan semt ve sabit Pazar yerlerindeki ticaretinin kaliteli, standartlara ve gıda güvenilirliğine uygun olarak serbest rekabet şartları içinde yapılmasını temin etmek, tüketicilerin hak ve menfaatlerini korumak ve üreticiler ile pazarcıların faaliyetlerini düzenlemektir.

**Kapsam**

**MADDE 2-** (1) Bu Yönetmelik, semt ve üretici pazarlarının kurulması, işletilmesi, taşınması ve kapatılmasını, yönetim ve denetimini, bu yerlerde faaliyet gösteren üretici ve pazarcılarda aranılacak nitelikleri, bunların çalışmalarını, yapacakları satışları, haklarını ve uymakla yükümlü oldukları kuralları, Odunpazarı Belediyesi ve diğer idarelerin görev, yetki ve sorumlulukları ile pazar yerlerine ilişkin diğer hususları kapsar.

**Yasal dayanak**

**MADDE 3-** (1)

- 5393 Sayılı Belediye Kanunu
- 5326 Sayılı Kabahatler Kanununun 32. maddesi
- 1608 Sayılı Belediye Cezaları Kanunu
- 7201 Sayılı Tebligat Kanunu
- 5362 Sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu-
- 4077 Sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun
- 5957 Sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer -
- Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanun
- Zabıta Yönetmeliği
- 12 Temmuz 2012 Tarih ve 28351 Sayılı Resmi Gazete (Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelik)
- 31 Aralık 2012 Tarih ve 28514 Sayılı Resmi Gazete (Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik)
- 13 Temmuz 2013 Tarih ve 28706 Sarılı Resmi Gazete (Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına ilişkin Yönetmelik)
- İlgili diğer mevzuat hükümleri

**Tanımlar**

**MADDE 4-** (1) Bu Yönetmelikte yer alan tanımlar ;

- a) Bakanlık: Gümrük ve Ticaret Bakanlığını,

- b) Belediye: Eskişehir Odunpazarı Belediyesi,
- c) Bildirim: Bildirim miktarı veya üzerindeki sebze ve meyvelere ilişkin sisteme yapılan beyan işlemini,
- ç) Bildirim miktarı: Adet ile yapılan satışlarda 150 adet, bağ ile yapılan satışlarda 50 bağ, kilogram ile yapılan satışlarda 100 kilogramı,
- d) İl müdürlüğü: Gümrük ve Ticaret Bakanlığı Ticaret İl Müdürlüğünü,
- e) Kanun: 5957 sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanunu,
- f) Künye: Sebze ve meyvelerin üretim yerini, cinsini, miktarını, hangi üretici/işletmeye ait olduğunu, varsa sertifika bilgilerini ve Bakanlıkça uygun görülen diğer hususları içeren ve sistem üzerinden basılan belge veya barkotlu etiketi,
- g) Mal: Organik ve iyi tarım uygulamaları kapsamında üretilen sertifikalı ürünler dâhil ticarete konu sebze ve meyveler ile belediyece pazar yerlerinde satışına izin verilen diğer gıda ve ihtiyaç maddelerini,
- ğ) Meslek kuruluşu: Pazarcıların üyesi oldukları ihtisas odalarının kurdukları ülke genelinde en fazla üyeye sahip esnaf ve sanatkârlar federasyonuna kayıtlı meslek odasını veya ihtisas odası bulunmayan yerlerde en fazla pazarcı üyeye sahip karma nitelikteki esnaf ve sanatkârlar odasını,
- h) Pazar yerleri: Odunpazarı Belediyesince tespit edilen yer ve günlerde kurulan üretici ve semt pazarlarını,
- ı) Pazarcı: Malları semt pazarlarında doğrudan tüketicilere perakende olarak satan meslek mensubunu,
- i) Perakende satış: Tek seferde bildirim miktarının altında yapılan satışı,
- j) Semt pazarı: Üreticiler ve pazarcılar tarafından malların doğrudan tüketicilere perakende olarak satıldığı açık veya kapalı pazar yerlerini,
- k) Sistem: Bakanlık bünyesinde elektronik ortamda kurulan ve internet tabanlı çalışan merkezi hal kayıt sistemini,
- l) Tahsis: 26/5/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu uyarınca tahsil edilen işgaliye harcı karşılığında, semt ve üretici pazarlarındaki satış yerlerinin geçici olarak kullanım hakkını,
- m) Tahsis sahibi : Pazar yerlerinde adına satış yeri tahsis edilmiş olan pazarcı ve üreticileri,
- n) Tahsis ücreti: 2464 sayılı Kanuna göre, işgal edilen alan ile orantılı olarak belediye meclisince belirlenen işgaliye harcını,

- o) Üretici: Organik ve iyi tarım uygulamaları kapsamında üretilen sertifikalı ürünler dâhil sebze veya meyve üretenleri,
  - ö) Üretici pazarı: Üreticilerin kendi ürettikleri malları perakende olarak doğrudan tüketicilere sattıkları açık veya kapalı pazar yerlerini,
  - p) Tuhafiyeci: Seyyar Tuhafiye ve İşportacılar Odasına kayıtlı olarak, giyim eşyaları, ev ve mutfak gereçleri, temizlik malzemeleri ile diğer ihtiyaç maddelerini perakende olarak satanları ifade eder.
- (2) Bu yönetmelikte yer almayan ve açıklanmayan diğer hususlar için ilgili kanun ve yönetmeliklerde kullanılan tanımlar geçerlidir.

## İKİNCİ BÖLÜM

### Pazar Yerlerinin Kurulması, İşletilmesi, Taşınması ve Kapatılması

#### Pazar yerlerinin kurulması ve işletilmesi

**MADDE 5-** (1) Pazar yerleri, imar planında belirlenmiş veya asıl tahsis amacını engellemek kaydıyla ayrılmış diğer alanlarda bu Yönetmelikte belirtilen asgari koşulları taşıyacak şekilde Odunpazarı Belediyesi veya yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları iştirakleri tarafından kurulur. Gerçek veya tüzel kişiler tarafından pazar yeri kurulamaz.

(2) Pazar yerinin kurulmasına, 7 nci maddede belirtilen komisyonun raporu göz önünde bulundurularak Odunpazarı Belediye Meclisince karar verilir.

(3) Semt pazarının kurulmasında, tüketici piyasasının büyüklüğü, ulaşım imkânları, semt pazarı sayısı ve bunların birbirlerine yakınlığı ile semt pazarının çevreye, altyapıya ve trafiğe getireceği yükler ile can ve mal güvenliği riski göz önünde bulundurulur.

(4) Üretici pazarının kurulmasında, yörede yetiştirilen mal miktarı ve çeşidi, üretim sezonu ile üretici ve tüketici talepleri dikkate alınır.

(5) Semt pazarı kurulan yerlerde, üretici pazarı semt pazarı ile aynı günde kurulamaz.

(6) Münhasıran organik malların veya diğer gıda ve ihtiyaç maddelerinin satışı amacıyla da semt pazarı kurulabilir.

(7) İmar planlarında pazar yerlerinin belirlenmesinde, bu Yönetmelikte yer alan hükümler Odunpazarı Belediyesince göz önünde bulundurulur.

(8) Pazar yerleri, Odunpazarı Belediyesi veya yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları iştiraklerince işletilir ve bu yetki devredilemez. Ancak, pazar yerlerinin işletilmesine ilişkin bazı hizmetler, bu Yönetmelik ve ilgili mevzuat hükümlerine aykırı hüküm içermeyecek şekilde yapılacak belirli süreli protokoller ile meslek kuruluşları eliyle yürütebilir. Meslek kuruluşları, bu fıkrada belirtilen Odunpazarı Belediyesi iştiraklerine ortak olabilir.

(9) Pazar yeri kuracak ve/veya işletecek belediye iştiraklerinin;

(a) Anonim şirket şeklinde kurulması,

(b) Ödenmiş sermayesinin en az iki yüz elli bin Türk Lirası olması,

- c) Esas sözleşmesinin Kanun ve bu Yönetmelik hükümlerine uygun olması,
- d) Vergi mükellefi olması,
- e) Pay senetlerinin nama yazılı olması,
- f) İlgili mevzuatla aranılan diğer şartlara sahip olması gerekir.”

**Pazar yerinde bulunması gereken hizmet tesisleri ve özellikleri**

**MADDE 6 - (1) Pazar yerlerinde;**

- a) Pazarıcı ve üretici satış yerleri,
- b) Zabıta bürosu,
- c) Çöp toplam yeri,
- ç) Elektronik tartılar,
- d) Hoparlör sistemi,
- e) Aydınlatma sistemi,
- f) Güvenlik kamerası,
- g) Tuvalet bulunması zorunludur.

(2) Yeni kurulacak olan satış yerlerinin alan büyüklüğü ve kullanımı ile buralardaki tezgâhların ebat ve biçimine ilişkin özellikler, mal teşhirini olumsuz etkilemeyecek, alışveriş için yeterli geçiş yolları bırakacak ve pazar yerlerine standart bir görünüm kazandıracak şekilde ilgili meslek kuruluşunun görüşü alınarak Odunpazarı Belediyesi Encümenince belirlenir.

(3) Zabıta bürosu, ilgili personelin ihtiyacını karşılayabilecek özellikte ve kapasitede olur. Seyyar kabinler de bu amaçla kullanılabilir.

(4) Pazar yerlerinde oluşan çöplerin kaldırılıncaya kadar tutulacağı çöp toplama yeri, pazar yerinin uygun bir yerinde oluşturulur. Çöp toplama yerlerinin kapasitesi, pazar yerinin büyüklüğü ve iş hacmine göre belirlenir.

(5) Pazar yerlerinde faaliyet gösterenler ile tüketicilerin can ve mal güvenliğini sağlanması amacıyla, pazar yerlerinin kapasitesi göz önünde bulundurularak yeterli sayı ve özellikteki güvenlik kameraları uygun alanlara yerleştirilir.

(6) Tuvaletler, pazar yerlerinin kapasitesi göz önünde bulundurularak ihtiyacı karşılayacak sayıda ve özellikte olur. Bu amacı sağlayacak şekilde, seyyar tuvalet kabinleri veya pazar yerinin çevresinde bulunan tuvaletler de kullanılabilir.

(7) Tüketicilerce satın alınan malların ağırlığının kontrol edilebileceği, ilgili mevzuata uygun elektronik tartılar, pazar yerlerinin giriş ve çıkış noktalarına konulur.

(8) Gerekli görülen duyuruların yapılabileceği uygun ve yeterli kapasitedeki hoparlör sistemi ile pazar yerlerinin yeterli düzeyde aydınlatılmasına imkân sağlayacak aydınlatma sistemi kurulur.

(9) Satış yerlerini kullananların pazar yerine mal getirme, boşaltma ve yükleme işlerini kolaylıkla yapabilmelerine imkân verecek tedbirler Odunpazarı Belediyesince alınır.

(10) Zorunlu tesisler dışında ihtiyaca göre belirlenecek diğer tesisler Odunpazarı Belediyesince oluşturulabilir.

(11) Kapalı pazar yerlerinde, bu maddede öngörülen zorunlu tesislere ilave olarak, pazar yerinin iş hacmi ile burada faaliyet gösterenlerin ihtiyaçlarını karşılayacak düzeyde otopark alanı ile yeterli kapasitede havalandırma sistemi bulunur. Kapalı alanlara ilişkin ilgili mevzuat hükümleri saklıdır

### **Pazar yeri kuruluş komisyonu**

**MADDE 7 -** (1) İmar planında pazar yeri olarak belirlenen veya belirlenecek alanlar ile asıl tahsis amacını engellemek kaydıyla, ayrılmış veya ayrılacak diğer alanların bu Yönetmeliğin 5 inci maddesinin üçüncü ve dördüncü fıkralarına uygunluğunu değerlendirmek üzere bir komisyon kurulur. Komisyon tarafından hazırlanan rapor, Odunpazarı Belediyesi Meclisine sunulur.

(2) Başkanlığı, Odunpazarı Belediye başkanı ya da görevlendireceği yardımcısı tarafından yürütülen pazar yeri kuruluş komisyonu; belediyenin imar ve denetim ile ilgili müdürlüklerinden görevlendirilecek iki temsilci ile il müdürlüğü, il/ilçe emniyet müdürlüğü, il/ilçe gıda, tarım ve hayvancılık müdürlüğü, il/ilçe sağlık müdürlüğü/ilçe sağlık grup başkanlığı, ilgili meslek kuruluşu ve ziraat odası ile o yerde faaliyet gösteren en fazla üyeye sahip tüketici örgütüne belirlenecek birer temsilci olmak üzere on üyeden oluşur.

(3) Tüketici örgütü bulunmayan yerlerde tüketiciler, o yerde en fazla ortağa sahip tüketim kooperatifleri tarafından temsil edilir. Komisyonun, o yerde ilgili kuruluşun bulunmamasından kaynaklanan noksan üyelikleri, sırasıyla ilçe ya da il nezdinde faaliyet gösteren ilgili kuruluşça doldurulur.

### **Pazaryeri yerleşim planı**

**MADDE 8 -** (1) Pazar yeri yerleşim planı, pazar yeri kurulmasına ilişkin Odunpazarı Belediyesi Meclisi kararını takiben üç ay içinde, 6 ncı maddede belirtilen hizmet tesislerini içerecek şekilde hazırlanır ve Odunpazarı Belediyesi Encümenince onaylanır.

(2) Yerleşim planının hazırlanmasında; toplam satış yeri sayısının en az yüzde yirmisinin özel satış yeri olarak üreticilere ayrılması ve sebze ve meyveler ile diğer gıda ve ihtiyaç maddelerinin birbirlerini olumsuz etkilemeyecek şekilde ayrı ayrı satışa sunulması hususuna dikkat edilir.

(3) Yerleşim planı, ihtiyaca göre Odunpazarı Belediyesi Encümeni kararıyla değiştirilebilir. Yerleşim planının değiştirilmesinde, mevcut kişilerin hakları göz önünde bulundurulur.

(4) Her semt ve sabit Pazar yeri için saç levha üzerine (Semt ve sabit Pazar yerleri yerleşim planı: Pazar adı, mahalle ya da sokak adı, Pazar alanı metrekare, onay, tarih, imza) yerleşim planı yapılır ve pazarların uygun yerlerine asılır.

### **Pazar yerleri kuruluş günleri**

**MADDE 9** - (1) Pazar yerlerinin kuruluş günü, o yerdeki diğer pazar yerlerinin kurulduğu günler dikkate alınmak suretiyle, açılış ve kapanış saatleri ise mevsim şartları ve yöresel ihtiyaçlara göre Odunpazarı Belediyesi Encümenince belirlenir.

(2) Pazar yerlerinin kuruluş günü ile açılış ve kapanış saatlerinin belirlenmesinde, ilgili meslek kuruluşunun görüşü alınır.

### **Pazar yerlerinin taşınması ve kapatılması**

**MADDE 10** - (1) Çevreye, altyapıya ve trafiğe yük getiren, ulaşım imkânları ve alan büyüklüğü yetersiz olan ve uygun çalışma ortamı bulunmayan pazar yerleri Odunpazarı Belediyesi Meclisinin kararı ile başka bir alana taşınabilir ya da kapatılabilir.

(2) Belediye meclisi, birinci fıkrada belirtilen hususları, 7 nci maddede öngörülen komisyona incelettirir.

(3) Pazar yerinin başka bir alana taşınmasına ilişkin işlemler, bu Yönetmelikte belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde yürütülür.

## **ÜÇÜNCÜ BÖLÜM**

### **Satış Yerlerinin İşletilmesi**

#### **Tahsis**

**MADDE 11**-(1) Semt ve üretici pazarlarındaki satış yerleri tahsis yoluyla işletilir. Kapalı pazar yerlerindeki satış yerleri ile diğer yerler, belirli süreli sınırlı aynı hak tesisi yöntemi kullanılarak kiralama yoluyla da işletilebilir. Tesis edilen sınırlı aynı hak tapu kütüğüne tescil edilir ve süresi on yılı geçemez. Satış yerlerinin işletilmesine yönelik işlemler, Odunpazarı Belediyesi Encümeni kararı ile yapılır.

(2) Tahsis işleminde Odunpazarı Belediyesi sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan diğer pazar yerlerinde satış yeri bulunmayanlara, sınırlı aynı hak tesisi işleminde ise Odunpazarı Belediyesi sınırları ve mücavir alanları içinde ikamet edenlere öncelik verilir.

(3) Aynı pazar yerinde, bir kişiye doğrudan ya da dolaylı olarak en fazla iki satış yeri verilebilir.

(4) Semt pazarlarındaki satış yerleri pazarcılar ve üreticilerce, üretici pazarlarındaki satış yerleri ise münhasıran üreticilerce, organik malların satışa sunulduğu semt pazarlarındaki satış yerleri ise, yalnızca organik mal üreten üreticiler veya bu tür malları satan pazarcılarca kullanılır.

(5) Semt pazarlarında, toplam satış yeri sayısının en az yüzde yirmisi üretici satış yeri olarak ayrılır. Bu yerler, üreticilerden yeteri kadar talep olmaması veya boşalan satış yerlerinin doldurulmaması hâlinde diğer talep sahiplerine de verilebilir.

(6) Lehine sınırlı aynı hak tesis edilen kişiler, satış yerlerini yapılacak sözleşmeler çerçevesinde 12 nci maddedeki şartları taşıyan üçüncü kişilere kiralayabileceği gibi, kendisi de kullanabilir. Kira sözleşmeleri, mevzuata aykırı hükümler içeremez ve bunların süresi sınırlı aynı hak tesisine esas olan süreyi geçemez. Bu sözleşmelerde, 27 nci madde hükümlerine aykırı hareket edilmesi durumunda kira sözleşmesinin belediyenin talebi üzerine feshedileceğine yönelik hükme yer verilir. Kira sözleşmeleri, Odunpazarı Belediyesi veya iştirakinin onayından sonra geçerli olur.

(7) Odunpazarı Belediyesi, satış yerleri üzerinde sınırlı aynı hak tesis edilmesine ve bu yerlerin kiralanmasına yönelik sözleşmeleri matbu olarak düzenleyebilir.

### **Satış yerlerini kullanacaklarda aranılacak şartlar**

**MADDE 12-**(1) Satış yeri tahsis edilecek pazarcılarda aşağıda belirtilen şartlar aranır.

a) Sebze veya meyve ya da Odunpazarı Belediyesince izin verilen diğer gıda veya ihtiyaç maddelerinin satışı ile iştigal etmek.

b) Esnaf ve sanatkarlar odasına kayıtlı olmak.

c) Vergi mükellefi olmak.

ç) Başvuru tarihinden önceki bir yıl içinde Odunpazarı Belediyesince hakkında tahsis iptali/kira sözleşmesinin feshi kararı verilmemiş olmak.

d) İlgili mevzuatla aranılan diğer şartlara sahip olmak.

(2) Satış yeri tahsis edilecek üreticilerde aşağıda belirtilen şartlar aranır.

a) Sebze veya meyve üreticisi olmak.

b) Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı bünyesinde tutulan ilgili sistemlere kayıtlı olmak.

c) Başvuru tarihinden önceki bir yıl içinde Odunpazarı Belediyesince hakkında tahsis iptali/kira sözleşmesinin feshi kararı verilmemiş olmak.

ç) İlgili mevzuatla aranılan diğer şartlara sahip olmak.

(3) Satış yeri tahsis talebinde bulunanlar; Ek-1'de yer alan dilekçe, esnaf ve sanatkarlar odasına/Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı bünyesinde tutulan ilgili sistemlere kayıtlı olduğunu gösterir belge ve son altı ay içinde çekilmiş üç adet vesikalık fotoğraf ile birlikte Odunpazarı Belediyesine başvurur.

(4) Üzerinde sınırlı aynı hak tesis edilen satış yerlerini kullananlar hakkında bu maddede belirtilen hükümler uygulanır.”

### **Pazaryerlerinde Tahsis ve Sınırlı Aynı Hak Tesisi İşlemi**

**MADDE 13 -** (1) Tahsis ve sınırlı aynı hak tesisi işlemi, pazar yeri yerleşim planının Odunpazarı Belediyesi Encümenince onaylanmasını müteakip başlatılır.

(2) Yapılacak tahsis işlemi, Odunpazarı Belediyesince en az bir yerel gazetede ilan edilmek, en az yedi iş günü belediye ilan panosunda asılı kalmak ve belediyenin resmi internet sayfasında yayımlanmak suretiyle duyurulur. Ayrıca bu husus, üyelerine duyurmak üzere ilgili meslek kuruluşuna da bildirilir.

(3) Duyuruda, pazar yerinin kurulacağı yer, üretici ve pazarcı satış yeri adedi, müracaat sahiplerinde 12 nci maddeye göre aranılan şartlar ve bu kişilerden istenilen belgeler, son başvuru tarihi ve yeri ile Odunpazarı Belediyesince uygun görülen diğer hususlar yer alır.



(4) Başvurular, duyuruda belirtilen tarihe kadar bizzat yapılır. Yapılan inceleme sonucunda 12 nci maddede öngörülen şartları taşıdığı anlaşılan müracaat sahipleri, kura işlemine katılma hakkı kazanır.

(5) Kura işlemine katılma hakkını kazananların listesi, listeye itirazın süresi ve şekli ile kura işleminin yapılacağı gün en az yedi iş günü süreyle Odunpazarı Belediyesinin ilan panosu ve resmi internet sayfasında yayımlanır. Kura işlemine katılma hakkını kazanamayanlar, listeye itiraz edebilir. İtirazlar, Odunpazarı Belediyesi Encümenince karara bağlanır.

(6) Kura işlemi, müracaat sahiplerinin huzurunda yapılır. Kura işlemi yapılırken, ilgili meslek kuruluşunca görevlendirilen yetkili bir temsilci gözlemci olarak bulunabilir. Yapılan kura işlemi sonucunda hem pazarcılar hem de üreticiler için asil ve yedek listeler düzenlenir. Bu listeler, beşinci fıkrada belirtilen usule göre ilan edilir.

(7) Bir pazar yerinde aynı mal gruplarının satışını yapan tahsis sahiplerinin satış yerleri, yapacakları yazılı başvuru üzerine Odunpazarı Belediyesi Encümeninin kararı ile karşılıklı olarak değiştirilebilir.

(8) Asil listelerde bulunan kişilerden tahsis işlemi yapılamayanlara ayrılan satış yerleri ile tahsis işlemi yapılmasından sonra boşalan satış yerleri, yedek listedeki pazarıcı veya üreticilere sırasıyla tahsis edilir.

(9) Yedek listelerde pazarıcı ve üretici kalmaması ya da kura sonucunun ilan edildiği tarihten itibaren bir yılın geçmiş olması durumunda, tahsis edilemeyen ya da boşalan satış yerleri için tahsis işlemi, bu maddeye göre yeniden yapılır.

(10) Sınırlı aynı hak tesisi işlemleri, bu maddede belirtilen duyuru ve ilana ilişkin hükümlere aykırı olmamak üzere Odunpazarı Belediyesi Encümenince belirlenecek usul ve esaslara göre yapılır.

(11) Odunpazarı Belediyesince, satış yeri ile bu yerleri kullananlara ilişkin bilgilerin yer aldığı EK-2'deki şekle uygun plastik veya metal gibi dayanıklı malzemeden yapılmış tanıtım levhası satış yerini kullananlara verilir."

### **Başka bir alana taşınan Pazar yerlerinde tahsis işlemi**

**MADDE 14-**(1) Pazar yerinin başka bir alana taşınması halinde, yeni pazar yerindeki satış yerleri, mevcut tahsis sahipleri arasında 13 üncü maddenin altıncı fıkrasında belirtilen usule göre yapılacak kura işlemi ile tahsis edilir.

(2) Birinci fıkraya göre yapılan kura işlemi sonucunda kendilerine satış yeri tahsis edilemeyenlere, yazılı talepleri üzerine, diğer pazar yerlerinde boş bulunan satış yerleri başka bir işleme gerek kalmaksızın tahsis edilir.

(3) Birinci fıkraya göre yapılan kura işlemi sonucunda boş kalan satış yerlerine ilişkin yapılacak tahsis işleminde, 13 üncü madde hükümleri uygulanır.

### **Tahsis ücreti**

**MADDE 15-**(1) Tahsis ücreti, satış yerinin kullanımı sonrasında Odunpazarı Belediyesi Meclisince her yıl belirlenecek tarifeye göre belediyenin yetkili kılacağı memur veya kişilerce makbuz karşılığında tahsil edilir.

(2) Üreticilerden alınacak tahsis ücreti, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda yer alan tarifedeki en alt orandan hesaplanır.

(3) Meslek kuruluşları, Odunpazarı Belediyesi ile yapılan protokoller çerçevesinde verdikleri hizmetler için, 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamında makbuz karşılığında ücret tahsil edebilir.

(4) Tahsis sahiplerinden, bu maddede belirtilenler dışında herhangi bir ad altında ücret tahsil edilemez.

### **Tahsisin devri**

**MADDE 16-**(1) Tahsis edilen satış yerleri, vefat etme veya iş göremeyecek derecede kaza geçirme, hastalık ya da yaşlılık gibi zaruri hallerde Odunpazarı Belediyesi Encümeni kararı ile kanuni mirasçılara devredilebilir.

(2) Tahsis sahibinin vefatı halinde devir, vefat tarihinden itibaren üç ay içinde yazılı talepte bulunulması ve kanuni mirasçıların anlaşmasına bağlıdır. Mirasçıların anlaşmasını gösterir noter onaylı belge ile veraset ilamı talep dilekçesine eklenir.

(3) Vefat dışında birinci fıkrada belirtilen diğer durumlarda devir, yazılı talepte bulunulmasına bağlıdır.

(4) Birinci fıkrada belirtilen nedenlerden dolayı yapılan devir işlemlerinden herhangi bir ücret tahsil edilmez.

(5) Birbirini takip eden üç takvim yılı içinde 26 nci maddeye göre üç kez faaliyetten men cezası uygulanmamış olan tahsis sahipleri, birinci fıkra hükmü dışında satış yerlerini 12 nci maddede belirtilen şartları taşıyan kişilere devredebilir.

(6) Satış yerlerinin başkalarına devri için ilgililerin haklarında uygulanmamış olması gereken beşinci fıkradaki cezai işlemler, 5957 Sayılı Kanunun 11 inci maddesinde belirtilen diğer cezaları da kapsayacak şekilde Bakanlıkça yeniden belirlenebilir.

(7) Üzerinde sınırlı aynı hak tesis edilen satış yerlerinin devrinde, genel hükümlere göre hareket edilir.

(8) Devir işlemlerinde; tahsis tarifesi Odunpazarı Belediye Encümenince belirlenen derecelendirme kriterleri dikkate alınarak yapılır.

## **DÖRDÜNCÜ BÖLÜM**

### **Satış İşlemleri**

#### **Satış yerlerinin kullanımı**

**MADDE 17-**(1) Satış yerlerinin, tahsis sahiplerince bizzat kullanılması esastır. Satış yerleri kullanılırken aşağıdaki hususlara uyulur:

a) Tanıtım levhası, satış yerinin herkes tarafından kolaylıkla görülebilecek bir yere yerleştirilir.

b) Satış yerinde, Odunpazarı Belediyesinden izin alınmaksızın değişiklikler veya bu yere ilaveler yapılamaz.

- c) Atık malzemeler belirlenen şekilde veya alanlarda toplanır ve satış yeri temiz tutulur.
- ç) Satış yeri dışında ya da buralardaki geçiş yollarında mal teşhiri ve satımı yapılmaz, buralarda mal veya boş kap bulundurulmaz.
- d) Odunpazarı Belediyesince belirlenen saatler dışında; mal getirilmez, yükleme ve boşaltma yapılmaz, araç bulundurulmaz.

(2) İhtiyaç halinde, Odunpazarı Belediyesinden önceden izin alınması ve kimlik ile ikamet bilgilerini gösterir belgelerin ibraz edilmesi kaydıyla satış yerlerinde eleman bulundurulabilir. Satış yerlerinde çalıştırılacak bu kişilerin, Kanun ve bu Yönetmeliğe aykırı iş ve işlemlerinden tahsis sahipleri sorumludur.

(3) Üzerinde sınırlı aynı hak tesis edilen satış yerlerini kullananlar hakkında bu maddede belirtilen hükümler uygulanır.

### **Sisteme bildirim ve künye**

**MADDE 18-**(1) Pazarcılarca satışa sunulan sebze ve meyvelere ilişkin bildirim, üreticilerden doğrudan alınan ve bildirim miktarının üzerinde bulunanlar için pazarcılar, diğer kişilerden alınanlar için ise malı satan kişiler tarafından yapılır.

(2) Sebze ve meyvelerin üzerinde veya kap ya da ambalajlarının herkes tarafından kolaylıkla görülebilecek bir yerde künyenin bulundurulması zorunludur.

(3) Kap veya ambalajlarından çıkarılarak satışa sunulan sebze ve meyvelere ilişkin künyeler, herkes tarafından kolaylıkla görülebilecek bir şekilde satış yerinin uygun bir yerde bulundurulur.

(4) Künyeler, tahrif veya taklit edilemez, bunlar üzerinde bilerek değişiklik yapılamaz veya üçüncü şahısları yanıltıcı ifadelere yer verilemez.

### **Malların satışı**

**MADDE 19-** (1) Pazar yerlerinde sebze ve meyveler ile belediye encümenince satışına izin verilen diğer gıda ve ihtiyaç maddeleri perakende olarak satılır. Diğer gıda ve ihtiyaç maddelerinin satışı, ilgili mevzuatına uygun şekilde yapılır.

(2) Üreticiler, pazar yerlerinde yalnızca kendi ürettikleri sebze ve meyvelerin satışını yapabilir. Satılabilecek toplam mal miktarı, adet ile yapılan satışlarda 300 adet, bağ ile yapılan satışlarda 100 bağ, kilogram ile yapılan satışlarda 200 kilogramdan az olmamak üzere Odunpazarı Belediyesi Encümenince belirlenir.

(3) Malların satışında, aşağıdaki hususlara uyulur:

a) Mallar, gıda güvenilirliğine, kalite ve standardına, teknik ve hijyenik şartlara uygun olarak satışa sunulur.

b) Hileli olarak karışık veya standartlara aykırı mal satılmaz.

c) Aynı kap veya ambalaj içine değişik kalitede ve/veya üzerinde yazılı olan miktardan az mal konulmaz.

ç) Çevreyi rahatsız edecek şekilde satış yapılmaz, alıcı veya tüketiciye karşı sözlü veya fiili kötü muamelede bulunulmaz.

(4) Mallar, reklam veya satış yerini kullananlara ilişkin bilgi mahiyetinde olanlar hariç yazılı ve basılı kâğıtlardan imal edilmemiş kese kâğıtlarına ya da doğada çözünebilir veya bezden imal edilmiş olan poşetlere konularak satılır.

(5) Satış yeri bulunmaksızın satış yapılmaz.

(6) Organik malların satışa sunulduğu semt pazarlarında, ilgili mevzuata göre sertifikalandırılan mallar dışında mal satılmaz.

(7) Pazarıcı esnafı müşterisinin alacağı malı seçmesine izin vermeye mecburdur.

(8) Pazarıcı Esnafı sıralamalarını yığınlar halinde değil, müşterinin tüm mallarını rahatlıkla görebilecekleri şekilde yerleştirmek (Vitrinlemek ) zorundadır.

(9) Pazarıcı Esnafının semt Pazar yerlerinde satış yapacakları mallarını güneş ve yağmurdan korumak için kullanacakları şemsiyeler beyaz kumaştan yapılmış olacaktır, renkli çadır kullanılamaz.

(10) Semt ve sabit Pazar yerlerindeki şemsiyeler ve tezgahlar halkın gelip geçmesine mani olmayacak şekilde ve yükseklikte kurulmalıdır. Yırtık şemsiyeler kullanılamaz.

(11) Semt ve sabit Pazar yerlerinde satılacak mallar tezgahların üzerine yerleştirilir. Tezgahların dışına, yollara mal konulamaz, yollar işgal edilemez. Yol ve kaldırım üzerine herhangi bir madde çakarak tahrip edilemez.

(12) Çay, kahve, köfte ve hazır yemek satan Pazar yeri satıcıları; bağlı buldukları odalardan aldıkları izin belgelerini Odunpazarı Belediye Zabıta Müdürlüğü Memurlarına ibraz ederek yine Odunpazarı Belediye Zabıta Müdürlüğü'nün belirttiği kurallara uyarak, işgaliye ücretlerini ödeyerek, kendilerine tahsis edilen yerlerde; Pazar yerlerinde alışveriş yapan vatandaşları rahatsız etmemek koşulu ile satış yapabilirler.

(13) Kendilerine yer tahsis edilen çay, kahve, köfte ve hazır yemek satanlar bu yönetmelikteki ilgili şartları yerine getirmek ve bu şartlara uymak zorundadırlar. Yer tahsis işlemleri aynen pazarıcı esnafı yer tahsis işleminde olduğu gibi kur'a ile olur.

(14) Semt ve sabit Pazar yerlerinde Odunpazarı Belediye ve ilgili Oda Başkanlığı yetkililerine sözlü veya fiili saldırıda bulunmak yasaktır.

(15) Pazar yerlerinde satışa arz edilen bütün maddeler 50 cm yükseklikte 3 m boyunda tezgahlarda satılır. Tezgah haricinde yerde ve araç üzerinde satış yapılamaz. Tuhafiyeciler, uygun olduğu takdirde 4 m boyunda tezgahlarda satış yapabilirler.

(16) Pazar yerlerinde yapılacak alışverişlerin her aşamasında doğruluk ve dürüstlük şarttır.

(17) Semt ve sabit Pazar yeri tezgah örtülerinin temiz olması ve sağlığa uygun silinebilir, yıkanabilir kumaşlardan yapılması şarttır.

### **Fiyat etiketleri**

**MADDE 20** - (1) Satışa sunulan her bir mal çeşidi için, 23/2/1995 tarihli ve 4077 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanuna göre düzenlenen ve mala ilişkin bilgilerin yer aldığı, Ek-3'teki şekle uygun fiyat etiketi kullanılır.

(2) Etiketlerde, tüketicileri yanıltacak ifadelere yer verilemez. Etiketler, mürekkepli veya tükenmez kalem ile doldurulur ve etiketlerde kazıntı ve karalama yapılamaz.

(3) Etiketlerde, satış birimi olarak kilogram, adet, bağ, paket veya kutu ibareleri kullanılır. Satış birimi kullanılırken küsurata yer verilmez.

(4) Fiyat etiketleri, Odunpazarı Belediyesi veya Odunpazarı Belediyesince uygun görülmesi halinde ilgili meslek kuruluşu tarafından bastırılır ve dağıtılır.

### **Elektronik tartılar**

**MADDE 21** - (1) Satış yerini kullananlarca, 11/1/1989 tarihli ve 3516 sayılı Ölçüler ve Ayar Kanunu hükümlerine göre gerekli muayeneleri yapılmış olan elektronik tartılar kullanılır.

(2) Damgalanmamış, damgası kopmuş, bozulmuş, periyodik muayene zamanında müracaat edilmemiş veya damga süresi geçirilmiş ya da damgaları iptal edilmiş ölçü ve tartı aletleri kullanılamaz.

(3) Tartılar, tüketicinin satın aldığı malın ağırlığını görmesini sağlayacak şekilde, satış yerinin uygun bir yerine konulur.

(4) Ölçü ve tartı aletleri hileli bir şekilde kullanılamaz.

## **BEŞİNCİ BÖLÜM**

### **İdarelerin Görev, Yetki ve Sorumlulukları**

#### **Odunpazarı Belediyesinin görev ve yetkileri**

**MADDE 22** - (1) Odunpazarı Belediyesi;

a) Pazar yerlerini işletmek, veya yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları iştraklerince işletilmesini sağlamak malların hijyenik şartlarda satışa sunulmasını sağlayıcı uygun çalışma ortamını oluşturmak, alt yapı ile çevre düzenlemelerini yapmak, pazar yerlerinde faaliyet gösterenler ile tüketicilerin can ve mal güvenliğini koruyucu tedbirleri almak,

b) Tahsis ve sınırlı aynı hak tesisi işlemlerini yürütmek,

c) Pazar yerleri ile satış yerini kullananlara ilişkin bilgileri sisteme kaydetmek, kayıtlı bilgileri güncellemek, sisteme kaydedilenlerin her biri için dosya açmak ve ilgili evrakı bu dosyada muhafaza etmek,

ç) Satış yerlerini kullananlar ile bunların çalıştırdıkları kişilerle ilgili, 24/4/1930 tarihli ve 1593 sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu çerçevesinde gerekli işlemleri yapmak,

d) Bu Yönetmelik çerçevesinde gerekli denetimleri yapmak, mevzuata aykırı eylemleri tespit edilenler hakkında cezai işlem uygulamak,

e) Tüketicilerin bilinçlendirilmesine ve korunmasına yönelik tedbirleri almak,

f) Bu Yönetmeliğin uygulanması ile ilgili olarak idari düzenleme yapmak,

g) Bu Yönetmelikte öngörülen diğer iş ve işlemleri yerine getirmekle, görevli ve yetkilidir.

(2) Pazar yerlerinin, burada faaliyet gösterenlerin ve tüketicilerin güvenliğini sağlamak ve Odunpazarı Belediyesi Zabıtasına yardımcı olmak üzere 10/6/2004 tarihli ve 5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun hükümlerine göre özel güvenlik hizmeti sağlanabilir.

(3) Odunpazarı Belediyesi tarafından yürürlüğe konulacak idari düzenlemeler, Kanun, bu Yönetmelik ve Bakanlık düzenlemelerine aykırı hükümler ihtiva edemez.

(4) Odunpazarı Belediyesi, üreticilerin Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı bünyesinde tutulan ilgili sistemlere kaydının, pazarcıların ise vergi mükellefiyetinin ve ilgili meslek kuruluşuna kaydının güncelliğini her yılın Nisan ayında kontrol eder. Bu kontrol işlemi, ilgili kurum veya kuruluşlarla yazışmak suretiyle yapılır.

### **İdari para cezası tutanağı**

**MADDE 23-**(1) İdari para cezalarına ilişkin EK-4'te yer alan tutanak, denetim yapmakla görevli yetkili personelce her eylem için ayrı olmak üzere düzenlenir. Bakanlığın kararı üzerine, bu tutanaklar sisteme işlenebilir veya sistem üzerinden anlık olarak düzenlenebilir.

(2) Tutanak, üç nüsha olarak düzenlenir. Tutanağın bir nüshası ilgiliye verilir, bir nüshası Odunpazarı Belediyesi Encümenine sunulur, sabit nüshası dip koçan olarak saklanır.

(3) Tutanak, otokopili kağıtlara seri itibarıyla matbu cilt ve sıra numarası taşıyacak şekilde bastırılır. Tutanak, yetkili personele zimmet karşılığında verilir ve kullanılan ciltlerin dip koçanları teslim alınmadan yeni cilt verilmez.

(4) Tutanaklar üzerinde kazıntı ve silinti yapılamaz. Yanlış tanzim edilen tutanaklar, üzerine gerekli açıklama yapılmak suretiyle iptal edilir ve dip koçanlarıyla birlikte muhafaza edilir.

### **Denetim**

**MADDE 24 -** (1) Odunpazarı Belediyesi, yetki alanıyla sınırlı olmak kaydıyla, pazar yerlerinde Kanun ve bu Yönetmelik hükümleri ile Bakanlık düzenlemeleri çerçevesinde gerekli denetim ve uygulamaları yapmakla görevli ve yetkilidir.

(2) Denetim yapmakla görevli, yetkili Odunpazarı Belediyesi personelinin talebi üzerine, kolluk kuvvetlerince gerekli yardım sağlanır.

(3) Birinci fıkrada belirtilen denetim yetkisi münhasıran Odunpazarı Belediyesi Personelince kullanılır ve bu yetki hiçbir şekilde devredilemez.

(4) Bakanlık ile diğer idarelerin, ilgili mevzuattan kaynaklanan görev ve yetkileri saklıdır.

(5) Odunpazarı Belediyesi ile gerçek veya tüzel kişiler, denetim sonucunda Bakanlıkça verilecek talimatlara uymak zorundadır.

## ALTINCI BÖLÜM Cezalar

### İdari para cezaları

**MADDE 25-**(1) Pazar yerlerinde, diğer kanunlara göre daha ağır bir ceza gerektirmediği takdirde 5957 Sayılı Kanunun 14üncü maddesinde öngörülen idari para cezaları uygulanır.

(2) Birinci fıkrada öngörülen İdarî para cezalarının verilmesini gerektiren fiillerin bir takvim yılı içinde tekrarı hâlinde, İdarî para cezaları her tekrar için iki katı olarak uygulanır.

(3) İdari para cezalarını doğrudan veya Bakanlığın talebi üzerine Odunpazarı Belediyesi uygulamaya yetkilidir. Bu maddede öngörülen idarî para cezalarının uygulanması, Kanun ve bu Yönetmelikte öngörülen diğer müeyyidelerin uygulanmasına engel teşkil etmez.

(4) İdari para cezası uygulanmasına bu Yönetmeliğin 23 üncü maddesinde belirtilen ceza tutanağına istinaden Odunpazarı Belediyesi Encümenince karar verilir. 5957 Sayılı Kanunun 14 üncü maddesinin üçüncü fıkrası hükmü saklıdır. Odunpazarı Belediyesi Encümenince verilen karar ile tahakkuk işlemi gerçekleşir.

(5) İdari para cezası tutanakları, tutanağın düzenlendiği günü takip eden ilk belediye encümeni toplantısında gündeme alınarak görüşülür ve karara bağlanır. Ceza kesilmemesine ilişkin belediye encümeni kararı gerekçeli olarak alınır.

(6) İdari para cezaları her takvim yılı başından itibaren geçerli olmak üzere o yıl için 04/01/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılır.

(7) İdari para cezası uygulanmasına ve ilgisine tebliğ edilmesine ilişkin olarak bu Yönetmelikte hüküm bulunmayan hallerde 30/3/2005 tarihli ve 5326 sayılı Kabahatler Kanunu hükümleri uygulanır.

### Faaliyetten men

**MADDE 26-**(1) Pazar yerinde, aşağıdaki eylemleri bir takvim yılı içinde iki kez gerçekleştirenler, Odunpazarı Belediyesi Encümeni kararıyla bir aya kadar faaliyetten men edilir:

a) Satış yeri dışında ya da buralardaki geçiş yollarında mal teşhir edilmesi, satılması, mal veya boş kap bulundurulması,

b) Çevreyi rahatsız edecek şekilde satış yapılması, tüketiciye karşı sözlü veya fiilî kötü muamelede bulunulması,

c) Atık malzemelerin belirlenen şekilde veya alanlarda toplanmaması ya da satış yerinin temiz tutulmaması,

ç) Malların etiketlenmesine ilişkin 20 nci maddede, mal getirilmesine ilişkin 17 nci maddenin birinci fıkrasının (d) bendinde, satış yeri numarasını gösteren levhaya ilişkin 17 nci maddenin birinci fıkrasının (a) bendinde, satış yerini kullananlar ve bunların çalıştırdıkları kişilerce kullanılacak kimlik kartlarına ilişkin 28 inci maddede ve satış yerini kullananlar ile bunların çalıştırdıkları kişilerce giyilecek kıyafetlere ilişkin 29 uncu maddede belirtilen hususlara aykırı hareket edilmesi.

(2) Faaliyetten men cezasının uygulandığı durumlarda satış yerine, bu cezaya ilişkin bilgi amaçlı bir levha Odunpazarı Belediyesi veya iştirakince konulur.

## **Tahsisin iptali ve kira sözleşmesinin feshi**

**MADDE 27** - (1) Pazar yerindeki satış yerlerini kullananlardan;

- a) Tahsis ücretini Odunpazarı Belediyesinin yazılı uyarısına rağmen ödemeyenlerin,
- b) Sisteme bildirilmemiş malları satış yerinde bir takvim yılı içinde beş defa satanların,
- c) Hukuken geçerli bir mazereti bulunmaksızın, satış yerini üst üste üç kez veya bir takvim yılında sekiz kez kullanmayanların,
- ç) Serbest rekabeti engellemek amacıyla kendi aralarında veya üreticilerle ticari anlaşmalar yapanların, uyumlu eylemde bulunanların veya hâkim durumlarını kötüye kullananların,
- d) Piyasada darlık oluşturmak,fiyatların yükselmesine sebebiyet vermek veya fiyatların düşmesine engel olmak için malları belirli ellerde toplayanların, satıştan kaçınanların, stoklayanların, yok edenlerin, bu amaçla propaganda yapanların veya benzeri davranışlarda bulunanların,
- e) Malları, gıda güvenilirliğine, kalite ve standardına, teknik ve hijyenik şartlara aykırı olarak satışa sunma, aynı kap veya ambalaj içine değişik kalitede ve/veya üzerinde yazılı olan miktardan az mal koyma, ölçü ve tartı aletlerini hileli bir şekilde kullanma ya da hileli olarak karışık veya standartlara aykırı mal satma eylemlerini bir takvim yılında üç kez gerçekleştirenlerin,
- f) Bir takvim yılı içinde üretici alacağını, süresi içinde üç kez ödemeyenlerin,
- g) Kendi ürettiği malların dışında veya belirlenen miktarın üzerinde bir takvim yılında üç kez satış yapan üreticilerin,
- ğ) Satış yerlerini 16 nci madde hükümleri dışında devredenlerin veya herhangi bir şekilde kullandıranların,
- h) Doğrudan veya dolaylı olarak aynı pazar yerinde ikiden fazla satış yeri kullandığı anlaşılanların,
- ı) 12 nci maddede aranılan şartları haiz olmadığı veya sonradan kaybettiği anlaşılanların, tahsislerinin iptaline, üzerinde sınırlı aynı hak tesis edilen satış yerlerini bizzat kullanma haklarının sonlandırılmasına veya bu yerlerin kullanımına ilişkin kira sözleşmelerinin fesih talebine Odunpazarı Belediyesi Encümenince karar verilir.

(2) Satış yerlerini kullananlar, birinci fıkrada belirtilen kararın tebliğinden itibaren satış yerlerini yedi gün içinde tahliye etmeye mecburdur. Bu süre sonunda tahliye edilmeyen yerler, Odunpazarı Belediyesi Zabıtası tarafından tahliye ettirilir.

(3) Birinci fıkraya göre satış yeri kullanım hakkı sona erenlere, Odunpazarı Belediyesi Encümeni kararını takip eden bir yıl içinde Odunpazarı Belediyesi sınırı ve mücavir alanları içindeki pazar yerlerinde doğrudan veya dolaylı olarak yeniden tahsis veya kiralama yapılamaz ya da üzerinde sınırlı aynı hak tesis edilen satış yerlerini bizzat kullanım hakkı verilemez.



(4) Satış yeri kullanım hakkı sona erenlerin tanıtım levhaları imha edilmek üzere Odunpazarı Belediyesine veya iştirakine teslim edilir.

(5) Üreticilerin satış yerlerini üretim sezonu veya mevsimsel şartlar nedeniyle kullanamaması durumunda, bu kişiler hakkında birinci fıkranın (c) bendi hükmü uygulanmaz.

## **YEDİNCİ BÖLÜM** **Çeşitli ve Son Hükümler**

### **Kimlik kartı**

**MADDE 28-**(1) Odunpazarı Belediyesi veya iştirakince, satış yerini kullananlar ile bunların çalıştırdıkları kişilere, EK-5'te belirtilen şekle uygun kimlik kartı verilir. Bu kişiler, verilen kimlik kartlarını yakalarına takmak zorundadır.

(2) Satış yeri kullanım hakkı sona erenler ile bunların çalıştırdıkları kişilere ait kimlik kartları imha edilmek üzere Odunpazarı Belediyesine veya iştirakine teslim edilir.

### **Kıyafet**

**MADDE 29-**(1) Satış yerini kullananlar ile bunların çalıştırdıkları kişiler, mevsim şartlarına uygun olarak özellikleri ilgili meslek kuruluşunun görüşü alınarak Odunpazarı Belediyesince belirlenen kıyafeti giymek zorundadır. Bu kıyafetler, ilgili meslek kuruluşu tarafından sağlanabilir.

### **Eğitim**

**MADDE 30-**(1) Pazar yerinde faaliyet gösterenlerin, mesleki bilgi ve deneyimlerini artırmak ve ilgili mevzuatta yer alan hak ve yükümlülükleri hakkında bilgi sahibi olmalarını sağlamak amacıyla eğitime tabi tutulmaları Bakanlıkça öngörülebilir.

(2) Bu eğitimler, ilgili meslek kuruluşu ya da bunların üst kuruluşlarınca düzenlenebilir. Eğitim programına katılanlara bir sertifika verilir. Bakanlık, bu eğitimin içeriği ve süresi ile eğitimle ilgili diğer hususları belirlemeye yetkilidir.

(3) Satış yerini kullananlar ile bunların çalıştırdıkları kişilerde, bu maddede belirtilen eğitimi alma ve belgelendirme şartı aranabilir.

### **Servis hizmeti**

**MADDE 31-**(1) Tüketicilerin pazar yerlerine kolaylıkla ulaşabilmelerini teminen Odunpazarı Belediyesi veya ilgili meslek kuruluşu tarafından ücretsiz servis hizmeti verilebilir.

### **Uyuşmazlıkların çözümü**

**MADDE 32-**(1) İdari para cezaları dışındaki tüm uyuşmazlıklarda, hal hakem heyetlerine başvurulabilir.

### **Geçiş hükümleri**

**GEÇİCİ MADDE 1-** (1) Odunpazarı Belediyesi , bu Yönetmeliğin yürürlüğe girdiği tarihten önce kurulan yetki alanları içindeki mevcut pazar yerlerinin, 5 inci ve 6 nci maddede belirtilen şartlara sahip olup olmadığını inceler. Bu inceleme, 7 nci maddede öngörülen komisyon marifetiyle de yapılabilir. İnceleme sonucunda mevcut pazar yerlerinin gerekli şartlara sahip olmadığı anlaşıldığında; 01/01/2017 tarihine kadar bu Yönetmeliğin 5 inci ve 6 nci maddesinde belirtilen düzenlemelere uygun hale getirilir.

T.C. Kimlik No

Vergi Dairesi \*

Vergi Kimlik No \*

İşgal Konusu

Meyve

Sebze

Diğer gıda ve ihtiyaç maddeleri

**EKLER:**

- 1-) Esnaf ve sanatkarlar odasına / Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığınca tutulan ilgili sistemlere kayıtlı olduğunu gösterir belge
- 2-) Üç adet vesikalık fotoğraf

\* Pazarcılar için

EK 1

.....BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

.....semt / üretici pazar yerinde, tarafıma satış yeri kullanım hakkı verilmesini talep etmekteyim.

Aşağıda bildirdiğim hususların doğru olduğunu ve son bir yıl içinde hakkımda tahsis iptali/kira sözleşmesinin feshi kararı verilmediğini beyan eder, aksi halde her türlü tedbirin ve cezai müeyyidenin uygulanabileceğini kabul ve taahhüt ederim.

Gereği arz olunur. (Tarih)

Adı-soyadı

( İmza )

T.C. Kimlik No

Vergi Dairesi \*

Vergi Kimlik No \*

İştilal Konusu

Meyve

Sebze

Diğer gıda ve ihtiyaç maddeleri

**EKLER:**

1-) Esnaf ve sanatkarlar odasına / Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığınca tutulan ilgili sistemlere kayıtlı olduğunu gösterir belge

2-) Üç adet vesikalık fotoğraf

\* Pazarcılar için

\* Bu fiyaz



Satış Fiyatı

Satış Birimi

MALİ İLİSKİN  
BİLGİLER

TANITIM LEVHASI

BELEDİYESİ

Pazar Yeri

SATIŞ YERİ  
NO

BELEDİYEMİN  
AMBLEMİ

Adı Soyadı

Niteliği

Pazarıcı

Üretici

İştigal konusu

Sebze

Meyve

Diğer gıda ve ihtiyaç maddesi

\* Bu fiyat etiketi, satışa arz c

EK-3

# FIYAT ETİKETİ

Satış Fiyatı

Satış Birimi

MALİİSKİN  
BİLGİLER

Malın Adı

Malın Türü

Geleneksel İyi Tarım Organik Tarım

Malın Cinsi

Üretim Yeri

/atı

imi

MALİİSKİN  
BİLGİLER

Malın A

Malın C

\* Bu fiyat etiketi, satışa arz edilen toplam.....kg/adet/bağ mal miktarı için pazarcı/üretici.....tarafından düzenlenmiştir.

ışa arz edilen toplam....

# İDARİ PARA CEZASI TUTANAĞI

(Pazar Yerleri İçin)

EK-4

Cilt No :  
Sıra No :  
Tarih :

Bu Tutanak, 11/3/2010 tarihli ve 5957 sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanuna dayanılarak T.C. Gümürük ve Ticaret Bakanlığına yayımlanan Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliğe istinaden düzenlenmiştir.

KİŞİLERE İLİŞKİN BİLGİLER	Adı-Soyadı/ Ticaret Unvanı	Adresi		
	TC Kimlik No/ MERSİS No <sup>1</sup>			
TESPİT YERİ		İL	İLÇE	BELDE

TESPİT EDİLEN EYLEM	Satış yeri bulunmaksızın satış yapılması	<input type="checkbox"/>
	Satış yerleri dışında ya da buralardaki geçiş yollarında mal teşhir edilmesi veya satılması	<input type="checkbox"/>
	Satış yerleri dışında ya da buralardaki geçiş yollarında mal veya boş kap bulundurulması	<input type="checkbox"/>
	Çevreyi rahatsız edecek şekilde satış yapılması	<input type="checkbox"/>
	Alıcı veya tüketiciye karşı sözlü veya fiilî kötü muamelede bulunulması	<input type="checkbox"/>
	Atık malzemelerin belirlenen şekilde veya alanlarda toplanmaması	<input type="checkbox"/>
	Satış yerinin temiz tutulmaması	<input type="checkbox"/>
	Satış yerinde izin alınmaksızın değişiklik yapılması veya bu yerlere ilaveler yapılması	<input type="checkbox"/>
	Aynı kap veya ambalaj içine değişik kalitede ve/veya üzerinde yazılı olan miktardan az mal konulması	<input type="checkbox"/>
	Ölçü ve tartı aletlerinin hileli bir şekilde kullanılması	<input type="checkbox"/>
	Hileli olarak karışık veya standartlara aykırı mal satılması	<input type="checkbox"/>
	Mallara ilişkin künyenin malların üzerinde veya kap ya da ambalajlarının herkes tarafından kolaylıkla görülebilecek bir yerinde bulundurulmaması	<input type="checkbox"/>
	Mallara ilişkin künyede ya da malın kalitesine, standardına veya gıda güvenliliğine ilişkin belgelerde bilerek değişiklik yapılması, bunların tahribi veya taklit edilmesi ya da bunlarda üçüncü şahısları yanıltıcı ifadelere yer verilmesi	<input type="checkbox"/>
	Mal getirmesine ilişkin, Yönetmelikteki usul ve esaslara aykırı hareket edilmesi	<input type="checkbox"/>
	Araç bulundurulmasına ilişkin Yönetmelikteki usul ve esaslara aykırı hareket edilmesi	<input type="checkbox"/>
	Malların etiketlenmesine ilişkin Yönetmelikteki usul ve esaslara aykırı hareket edilmesi	<input type="checkbox"/>
	Satış yeri numarasını gösteren levhaya ilişkin Yönetmelikteki usul ve esaslara aykırı hareket edilmesi	<input type="checkbox"/>
Pazarıcı ve pazar yerinde faaliyet gösteren üreticilerce kullanılacak kimlik kartlarına ilişkin Yönetmelikteki usul ve esaslara aykırı hareket edilmesi	<input type="checkbox"/>	
Pazarıcı ve pazar yerinde faaliyet gösteren üreticilerce giyilecek kıyafetlere ilişkin Yönetmelikteki usul ve esaslara aykırı hareket edilmesi	<input type="checkbox"/>	

CEZA MİKTARI <sup>2</sup>	
---------------------------	--

AÇIKLAMALAR <sup>3</sup>
--------------------------

DÜZENLEYEN PERSONELİN				HAKKINDA TUTANAK DÜZENLENENİN
Adı-Soyadı:	TC Kimlik / Sicil Numarası	Unvanı	İmzası	İmzası
1.				
2.				
3.				
·				
·				
·				

<sup>1</sup>Tüzel kişiler için MERSİS No kullanılmaya başlanana kadar Vergi No kullanılır.  
<sup>2</sup>Tespit edilen eylemlere ilişkin güncel ceza miktarları, www.hel.gov.tr web sayfasından temin edilebilir.  
<sup>3</sup>Tespit edilen eyleme ilişkin gerekli görülen açıklamalar bu kısma yazılır.

#### AÇIKLAMALAR:

1. Tutanak, her eylem için ayrı olarak düzenlenir.
2. Tutanak düzenlenirken, ilgili kısımların yanlarına (X) işareti konulur.
3. Üç nüsha olarak düzenlenen tutanağın bir nüshası işleme verilir, bir nüshası belediye encümenine sunulur, sabit nüshası dip koçan olarak saklanır.
4. Tutanaklar üzerinde kazıntı ve silinti yapılmaz. Yanlış tanzim edilimler, üzerine gerekli açıklama yapılmak suretiyle iptal edilir ve dip koçanlarıyla birlikte muhafaza edilir.



ARKA YÜZÜ

ÖN YÜZÜ

KİMLİK KARTI	
.....BELEDİYE BAŞKANLIĞI	
.....PAZAR YERİ	
<b>Pazar</b>	<b>Satış elemanı</b>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Üretici</b>	<input type="checkbox"/>
<b>Adı Soyadı</b>	<b>Diğer Gıda ve</b>
<b>T.C. Kimlik No</b>	<b>İhtiyaç Maddeleri</b>
<b>Satış Yeri No</b>	<b>Meyve</b>
<b>İstisgal Konusu</b>	<b>Sebze</b>
	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>
	<b>İmza/Mühür</b>

Bu kart, kendisine teslim edilen kişi tarafından başkasına verilemez ve kullanılamaz.

Kişiler, pazar yerinde bulunduğu sürece bu kartı yakasına takmakla yükümlüdür.

Bu kart, kaybedilmesi durumunda ilgili belediyeye iletilir.

PAZAR YERLERİ HAKKINDA YÖNETMELİK EK-4 YER ALAN İDARİ PARA CEZASI TUTANAĞINDA BELİRTİLEN FİİLERE İLİŞKİN 2013 YILI ESAS ALINACAK CEZA MİKTARLARI (PAZAR YERLERİ İÇİN)			
SIRA NO	5957 SAYILI KANUN MADDESİ	CEZAYA KONU EYLEM	CEZA MİKTARI (TL)
1	14/1-B	Satış yeri bulunmaksızın satış yapmak.	539 TL
2	14/1-B	Satış yerleri dışında ya da buralardaki geçiş yollarında mal teşhir edilmesi veya satılması.	53,90 TL
3	14/1-B	Satış yerleri dışında ya da buralardaki geçiş yollarında mal veya boş kap bulundurulması.	53,90 TL
4	14/1-B	Çevreyi rahatsız edecek şekilde satış yapılması.	53,90 TL
5	14/1-B	Alıcı veya tüketiciye karşı sözlü veya fiili kötü muamelede bulunulması.	53,90 TL
6	14/1-B	Atık malzemelerin belirlenen şekilde veya alanlarda toplanmaması.	53,90 TL
7	14/1-B	Satış yerinin temiz tutulması.	53,90 TL
8	14/1-C	Satış yerinde izin almaksızın değişiklik yapılması veya bu yerlere ilaveler yapılması.	215.60 TL
9	14/1-C	Aynı kap veya ambalaj içine değişik kalitede ve/veya üzerinde yazılı olan miktarlardan az mal konulması.	215.60 TL
10	14/1-C	Ölçü ve tartı aletlerinin hileli bir şekilde konulması.	215.60 TL
11	14/1-C	Hileli olarak karışık veya standartlara aykırı mal satılması.	215.60 TL
12	14/1-E	Mallar ilişkin künye numarası ile Bakanlıkça belirlenen diğer bilgileri içeren barkodlu etiketin yada bunun yerine kullanılan künye belgesinin malların üzerinde veya kap yada ambalajların herkes tarafından kolaylıkla görülebilecek bir yerde bulundurulması.	53.90 TL
13	14/1-E	Mallara ilişkin barkodlu etiket veya bunun yerine kullanılan künye belgesinde, bilerek değişiklik yapılması, bunların tahrif veya taklit edilmesi yada bunlarda üçüncü şahısları yanıltıcı ifadelerle yer verilmesi.	53.90 TL
14	14/1-A	Mal getirilmesine ilişkin yönetmelikteki usul ve esaslara aykırı hareket edilmesi.	107,80 TL
15	14/1-A	Araç bulundurulmasına ilişkin yönetmelikteki usul ve esaslara aykırı hareket edilmesi.	107,80 TL
16	14/1-A	Malların etiketlenmesine ilişkin yönetmelikteki usul ve esaslara aykırı hareket edilmesi.	107,80 TL
17	14/1-A	Satış yerleri numara gösterir levhaya ilişkin yönetmelikteki usul ve esaslara aykırı hareket edilmesi.	107,80 TL
18	14/1-A	Pazarcı ve Pazar yerinde faaliyet gösteren üreticilerin kullanacakları kimlik kartlarına ilişkin yönetmelikteki usul ve esaslara aykırı hareket edilmesi.	107,80 TL
19	14/1-A	Pazarcı ve Pazar yerinde faaliyet gösteren üreticilere giyilecek kıyafetlere ilişkin yönetmelikteki usul ve esaslara aykırı hareket edilmesi.	107,80 TL

NOT: 2014 Yılı için ceza miktarları 3.93 oranında artırılmıştır.